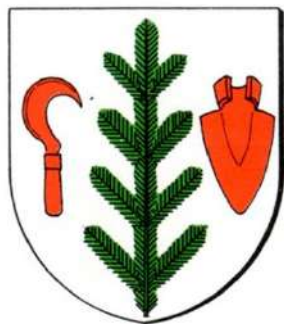


# PLAN LOCAL D'URBANISME

*Modification simplifiée n°3*

## WUENHEIM



## 1. Exposé des motifs

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°3

Document de travail



Avril 2021



## Exposé des motifs

La commune de Wuenheim dispose d'un PLU approuvé le 7 juillet 2017. Ce document a fait l'objet des procédures d'adaptations suivantes :

- Modification simplifiée n°1, approuvée le 23 mai 2018 ;
- Modification simplifiée n°2, approuvée le 12 décembre 2019.

Il est aujourd'hui nécessaire de faire évoluer ce document sur trois points mineurs, à savoir :

- la réduction de l'emprise d'un emplacement réservé ;
- la clarification d'un article concernant les hauteurs ;
- les possibilités d'implantation des constructions en cas d'isolation par l'extérieur.

Ces points à modifier et à clarifier sont explicités dans le document « 2. Note de présentation ».

