

Jean-François BERTHEAUX

De: BARRAULT Fabienne <fbarrault@cm-alsace.fr>
Envoyé: lundi 27 décembre 2021 13:51
À: Jean-François BERTHEAUX
Objet: Projet modification PLU Issenheim - ancienne MCS
Pièces jointes: Commune d'Issenheim 1janv21.pdf

Bonjour Monsieur BERTHEAUX

Nous avons pris connaissance du projet de modification du PLU d'Issenheim pour la requalification de l'ancienne Manufacture de Confection de Soultz (MCS). Les bâtiments de la partie nord seront démolis pour être remplacés par une opération urbaine à vocation principale d'habitat.

D'après le règlement les activités artisanales n'y seront pas autorisées, est-ce que cela concerne tous les secteurs de l'artisanat ou seulement les secteurs du bâtiment et de la production ?

A toute fin utile, je vous adresse les chiffres clés de l'artisanat de la commune au 1^{er} janvier 2021. Notamment, vous y trouverez les 30 principaux groupes d'activités classés dans les 4 secteurs de l'artisanat : alimentaire, services, production et bâtiment.

Ces indications pourront éventuellement vous permettre de préciser le règlement. En effet, la cartographie de l'artisanat de la commune montre que certaines activités artisanales de services sont présentes dans des quartiers résidentiels : couture et retouches, dépannages électroménager, fabrication d'objets de décoration, customisation de meubles,). Nous remarquons qu'il s'agit souvent d'activité récentes.

Bonnes fêtes de fin d'année
Cordialement



Fabienne BARRAULT

Chargée de développement économique - Partenariat territorial

Chambre de Métiers d'Alsace

Tél. 03 89 75 31 51 - 07 60 46 56 14

cm-alsace.fr - Twitter / Facebook / Instagram

