



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LA  
**REGION DE GUEBWILLER**  
www.cc-guebwiller.fr

REPUBLIQUE FRANCAISE  
DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN  
Affaire suivie par **Éric GILBERT**  
N/Réf : EG/HB

Guebwiller, le 12 septembre 2022

**- Membres du Conseil de Communauté**

Objet : invitation

PJ : 2

Madame la Conseillère communautaire, Monsieur le Conseiller communautaire,  
Par mon courriel du 23 août 2022, nous vous annonçons la tenue :

des **Commissions Réunies** le :  
**20 septembre 2022 à 19 heures**  
du **Conseil de Communauté** le :  
**29 septembre 2022 à 19 heures**  
selon l'ordre du jour ci-après.

Je vous invite à assister à ces réunions qui se tiendront dans la salle des séances du siège de la Communauté de Communes.

Les rapports de présentation sont joints en annexe.

Comptant sur votre présence.

Cordialement.

Le Président



**Marcello ROTOLO**  
Conseiller Régional

✂

**PROCURATION**

Je soussigné-e, - Membres du Conseil de Communauté, donne, par la présente, procuration :

➤ Pour les Conseillers communautaires titulaires disposant d'un suppléant (commune ne disposant que d'un représentant) :

- à mon suppléant \_\_\_\_\_
- **UNIQUEMENT si mon suppléant est empêché d'assister à la réunion, à** \_\_\_\_\_

➤ Pour les autres Conseillers communautaires titulaires :

à \_\_\_\_\_

pour me représenter et voter en mon nom lors de la réunion du Conseil de Communauté du **29/09/2022**.

Fait à \_\_\_\_\_,

le \_\_\_\_\_  
Signature

**SIÈGE :**

1 rue des Malgré-Nous - BP 80114 - F-68502 Guebwiller Cedex  
Tél. 03 89 62 12 34 - Fax 03 89 62 12 20  
e-mail : infos@cc-guebwiller.fr - Site: www.cc-guebwiller.fr

**SERVICE ENVIRONNEMENT ET ATELIERS :**

13 rue de l'Électricité - F-68502 Guebwiller Cedex  
Tél. 03 89 28 59 90 - Fax 03 89 28 59 95  
e-mail : environnement@cc-guebwiller.fr

**ORDRE DU JOUR  
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
DE LA RÉGION DE GUEBWILLER**

**Séance du 29 septembre 2022**

**à 19 heures**

*Table des matières cliquable*

*Désignation du Secrétaire de séance*

Point 1.	APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU 30 JUIN 2022	3
Point 2.	ACTIVITÉS GÉNÉRALES	4
2.1-	Modification d'une délégation accordée au Président (AB)	4
2.2-	Modification du règlement intérieur du Conseil de Communauté (AB)	4
Point 3.	FINANCES	6
3.1-	Admission en non-valeur 2022 (BF)	6
Point 4.	DÉVELOPPEMENT	7
4.1-	Fonds de concours Mobilité – Règlement (MS)	7
4.2-	Aménagement intérieur du nouvel Office de Tourisme – Dossier de subvention LEADER (MS)	8
4.3-	Mise en place d'une borne de recharge pour véhicules hybrides et électriques (MS)	8
4.4-	Second arrêt du projet de Programme Local de l'Habitat 2022-2028	9
4.5-	Fonds Alsace Rénov	11
Point 5.	PAYS D'ART ET D'HISTOIRE	12
5.1-	Programme et budget 2022 du Pays d'art et d'histoire (CRM)	12
5.2-	Revente d'ouvrages (CRM)	13
Point 6.	DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE	14
6.1-	Aire d'Activités du Florival – Vente d'un terrain à Prestation Alsacienne de Tuyauterie Industrielle (PATI) (ML)	14
6.2-	Reconduction de l'opération chèques-cadeaux (ThS)	15
6.3-	Convention de partage des frais d'électricité et d'entretien des points lumineux de la Zone d'Activités intercommunale « Les Portes du Florival » et des points lumineux de la voie verte communale longeant le Camping (MG)	16
6.4-	Fives Celes – Acquisition et portage foncier du site de Lautenbach par l'Établissement Public Foncier (EPF) d'Alsace – Vente de parcelles sises dans l'Aire d'Activités du Florival (AS/AB)	17
6.4.1-	Site de Lautenbach - Demande d'intervention de l'Établissement Public Foncier (EPF) d'Alsace – Signature des conventions de portage foncier et de mise à disposition des biens	18

6.4.2-	Vente de parcelles sises dans l'Aire d'Activités du Florival à l'entreprise Fives Celes	20
Point 7.	ENVIRONNEMENT	21
7.1-	Collectes en porte-à-porte – Modification du planning au 1 <sup>er</sup> janvier 2023 (VH)	21
Point 8.	URBANISME	23
8.1-	Mise en œuvre d'une concertation avec la population dans le cadre de la modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Soultzmatt-Wintzfelden (JFB)	23
Point 9.	RESSOURCES HUMAINES	25
9.1-	Création de postes (NS)	25
9.2-	Recrutement d'un médecin référent santé pour le Multi-accueil de Soultzmatt (VS/SMo)	25
9.3-	Convention de gestion avec FloRIOM SPL (NS)	27
Point 10.	INFORMATIONS – LANCEMENT/DÉVOLUTION DE MARCHÉS PUBLICS	28
10.1-	Fonds national de Péréquation des ressources Intercommunales et Communales (FPIC) 2022 (BF)	28
10.2-	Lancement/dévolution de marchés publics (CK)	29
10.3-	Composition de la Conférence Intercommunale du Logement (CIL)	31
Point 11.	DIVERS	33