



**EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DE LA RÉGION DE GUEBWILLER
DE LA SÉANCE DU
9 février 2023**

L'an deux-mille-vingt-trois, le neuf février à dix-neuf heures, le Conseil de la Communauté de Communes de la Région de Guebwiller s'est réuni dans la salle des séances du siège de la Communauté de Communes, sous la présidence de Monsieur Marcello ROTOLO, Président de la CCRG.

Nombre de Conseillers élus : 41
Nombre de Conseillers en fonction : 41
Nombre de Conseillers présents : 36
Quorum : 21

Présents :

Dominique ABADOMA (*entre en séance lors de l'examen du point 2.2*) – Daniel BRAUN – Josiane BRENDER-SYDA – Yves COQUELLE – Hélène CORNEC – Anne DEHESTRU – Christian FACCHIN – Jean-Jacques FISCHER – Patrice FLUCK – Hélène FRANÇOIS-AULLEN – Alain FURSTENBERGER – Jean-Luc GALLIATH – Claudine GRAWAY – Guy HABECKER – Maud HART – Philippe HECKY – Marie-Christine HUMMEL – Marc JUNG – Yann KELLER – Francis KLEITZ – Francis KOHLER – Marianne LOEWERT – Luc MARCK – Roland MARTIN – Angélique MULLER – Claude MULLER – Fleur OURY – Karine PAGLIARULO (*entre en séance lors de l'examen du point 6.2*) – Jean-Pierre PELTIER – Marcello ROTOLO – Sylviane ROTOLO – André SCHLEGEL – Marie-Josée STAENDER – César TOGNI – André WELTY – François WURTZ –

Ont donné procuration :

Annie DITTRICH à Fleur OURY – Daniel HINDELANG à Marcello ROTOLO – Aurélie OTTMANN à Dominique ABADOMA (*à compter du point 2.2*) – Karine PAGLIARULO à Francis KLEITZ (*jusqu'au point 6.1*) –

Absents non excusés :

Maurice KECH – Grégory STICH –

Assistaient en outre à la séance :

Des agents de la CCRG
La presse locale

Secrétaires de séance :

Hélène FRANÇOIS-AULLEN, assistée par Éric GILBERT, Directeur Général des Services de la CCRG

Point 11. HABITAT

11.1- Programme d'Intérêt Général (PIG) *Habiter Mieux* dans le Haut-Rhin - Versement des subventions d'investissement au titre de la précarité énergétique (GM/VW)

Ce point est présenté par Monsieur le Vice-Président Jean-Luc Galliath.

La convention partenariale du Programme d'Intérêt Général *Habiter Mieux* 68, signée en date du 2 juillet 2018, prévoit l'octroi d'une subvention d'un montant de 500 euros aux propriétaires occupants (PO), en maison individuelle, éligibles au dispositif pour la rénovation de logement en précarité énergétique sous réserve que les travaux permettent un gain énergétique d'au moins 25 % (*Habiter Mieux Sérénité*).

L'objectif annuel 2022 concernait la réfection de 24 logements et l'enveloppe avait été fixée à 12 000 euros.

Afin d'accompagner les travaux visant une sortie de vacance, le programme a été étendu, par délibération du 15 avril 2021, aux propriétaires bailleurs (PB), hors logements collectifs, pour la part de dossiers PO qui n'aboutissent pas.

Par délibération en date du 30 juin 2022, le Conseil de Communauté a validé l'octroi de la subvention à 13 dossiers éligibles (10 PO et 3 PB), déposés au cours du premier semestre 2022 et, depuis cette date, la liste a été mise à jour et complétée, en collaboration avec les services de la Collectivité européenne d'Alsace ; elle est jointe en annexe 18.

Ce document fait état de 24 dossiers éligibles sur le territoire de la région de Guebwiller, soit à hauteur de l'objectif fixé pour l'année 2022.

Le paiement de la subvention ne sera effectif qu'une fois les dossiers soldés.

À ce jour, sur les 20 dossiers PO retenus, 4 dossiers sont en phase de paiement, 4 sont en phase d'engagement (travaux en cours), 12 sont en cours de montage.

Concernant les PB, 4 dossiers sont en cours de montage.

Les travaux réalisés ou engagés sont essentiellement des travaux d'isolation thermique, de remplacement de menuiseries ou de chaudière.

Les gains énergétiques correspondants sont indiqués dans le tableau récapitulatif joint en annexe.

Le Bureau, réuni le 24 janvier 2023, a émis un avis favorable.

Il est proposé au Conseil de Communauté d'accorder les subventions d'investissement au titre de la lutte contre la précarité énergétique telles que présentées dans le tableau joint en annexe.

Ce point est adopté à l'unanimité dont trois procurations – Annie Dittrich – Daniel Hindelang – Aurélie Ottmann –.



Signé et publié sur le site Internet de la CCRG le 20 février 2023
Le Président de la CCRG, Marcello Rotolo
La Secrétaire de séance, Hélène François-Aullen



Tableau récapitulatif des dossiers éligibles au PIG 2022

Dossiers PIG validés et engagés - Année 2022

N°d'ordre	Nom Prénom	Commune	Montant Subvention CCRG	Gain énergétique	Dossier agréé, soldé ou autre (date butoir)
1	NICO Odile	6, rue de la Rivière 68500 RAEDERSHEIM	500 €	F→D + 36 %	En paiement (22/02/2025)
2	CUGNASSE Xavier	30, rue de l'Ermitte 68500 GUEBWILLER	500 €	F→D + 36 %	En paiement (30/03/2025)
3	SALLIER Maryline	10, chemin du Heissenstein 68500 GUEBWILLER	500 €	F→D + 45 %	Engagé (28/06/2025)
4	FORSTER/KAUFMANN Marie-Anne	9, rue de Soultz 68500 ISSENHEIM	500 €	(*)	Engagé
5	HUEBER Bernadette	43, rue du Canal 68570 SOULTZMATT	500 €	F→D + 47 %	Engagé (06/12/2025)
	EZZBAIL Sufyan	3, rue de Mulbach 68500 ISSENHEIM	Dossier inscrit au 1 ^{er} semestre mais classé sans suite au cours du 2 ^e semestre		
	ROTHENFLUG Mathias	5, montée de Thierenbach 68500 WUENHEIM	Dossier inscrit au 1 ^{er} semestre mais classé sans suite au cours du 2 ^e semestre		
	RONIAUX Jean-François	12, rue de la Paroisse 68530 BUHL	Dossier inscrit au 1 ^{er} semestre mais classé sans suite au cours du 2 ^e semestre		
	PITRUZELLA Guiseppe	20, rue de la Chapelle 68500 WUENHEIM	Dossier inscrit au 1 ^{er} semestre mais classé sans suite au cours du 2 ^e semestre		
	CHERDAD Jamel	7, rue de l'Appenthal 68500 GUEBWILLER	Dossier inscrit au 1 ^{er} semestre mais classé sans suite au cours du 2 ^e semestre		
6	FRANCK Arsène	44, rue Petit Paris 68610 LINTHAL	500 €	G→E + 48 %	Engagé (22/12/2025)
7	YODER Thimothée	2A, rue du Mannberg 68360 SOULTZ	500 €	(*)	En montage
8	MEYER Isabelle	6, chemin du Péternit 68500 GUEBWILLER	500 €	C→B	En paiement (19/10/2025)
9	GSTALTER Dominique et Corinne	64, rue Principale 68500 RIMBACH-ZELL	500 €	F→D + 45 %	En paiement (19/10/2025)
10	COMPER Liliane	3, rue des Peupliers 68360 SOULTZ	500 €	(*)	En montage
11	HORN Nancy	27, rue Madame Adolphe 68500 GUEBWILLER	500 €	(*)	En montage
12	HASSENFRATZ René	9, rue des Faisans 68500 MERXHEIM	500 €	(*)	En montage
13	GRAWEY Pierre	82, rue du Trotberg 68500 GUEBWILLER	500 €	(*)	En montage

14	FINIELS Marc	3, rue du Général Lebouc 68500 GUEBWILLER	500 €	(*)	En montage
15	PIERRAT Vincent	5A, rue Saint-Jean 68610 LAUTENBACH	500 €	(*)	En montage
16	FILLATRE Jérémy	3, rue Saint-Georges 68360 SOULTZ	500 €	(*)	En montage
17	TWAROG Agnieszka	26, rue du Château Fort 68360 SOULTZ	500 €	(*)	En montage
18	SCHLAG Anaïs	43, rue de Guebwiller 68500 BERGHOLTZ- ZELL	500 €	(*)	En montage
19	FORSTER Françoise	18, rue Jean Jaurès 68500 GUEBWILLER	500 €	(*)	En montage
20	HAMMERER Claudine	19, rue Théodore Deck 68500 GUEBWILLER	500 €	(*)	En montage
21					
22					
23					
24					
Propriétaires bailleurs					
1	PROBST Paulette	4, rue Émile de Bary 68500 GUEBWILLER	500 €	(*)	En montage
2	SCHLEGEL André	13, rue des Boulangers 68570 SOULTZMATT	500 €	(*)	En montage
3	MANN Benoît	48, rue Belchenthal 68500 MURBACH	500 €	(*)	En montage
4	WAGNER Michel	16, rue du Bois 68610 LAUTENBACH	500 €	(*)	En montage

(*) nc : les latitudes des dossiers nous sont transmises une fois les travaux engagés ; toutefois, les gains énergétiques ne peuvent être inférieurs à + 25 %.