



**Extrait de la réunion du Bureau
du 30 janvier 2024 à 16 heures**

Étaient présents : Marcello ROTOLO, Angélique MULLER, Francis KLEITZ, Guy HABECKER, Maud HART, André SCHLEGEL, Roland MARTIN, Jean-Luc GALLIATH, Éric GILBERT, Marine DUCHÊNE, Sébastien RITTY, Alexandre BATTO, Benoît FIMBEL, Annick SCHERMESSE

Point 4. DÉVELOPPEMENT

4.1- Vente des maisonnettes de Noël – Attribution (S/J/AM)

Lors de la réunion du Bureau du 23 novembre 2023, il a été décidé de proposer à la vente, en l'état, aux communes, douze petits chalets, à raison de 400 euros l'unité, et quatre grands chalets à 700 euros l'unité.

En cas de demande trop importante, il avait été stipulé qu'une répartition équitable des chalets serait décidée.

Au 16 janvier 2024, date limite pour répondre, cinq communes se sont positionnées pour racheter les chalets (voir tableau ci-dessous).

Ville	Petit chalet 3 x 2 m	Grand chalet 4 x 2 m	Nombre d'habitants dans la commune	Date de réception de la demande
Jungholtz	2	0	932	05/12/2023
Buhl	4	2	3 391	15/12/2023
Issenheim	2	1	3 488	19/12/2023
Soultz	4	2	7 033	19/12/2023
Guebwiller	4	2	11 647	02/01/2024
Total demandes	16	7		

Nombre de chalets disponibles	12	4		
Montant unitaire	400 €	700 €		
Total ventes	4 800 €	2 800 €		
		7 600 €		

Il est rappelé que, conformément à une délibération du Conseil de Communauté en date du 16 juillet 2020, le Bureau dispose d'une délégation pour :

« Décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers pour un montant n'excédant pas 4 600 euros. »

Le présent point sera transmis au contrôle de légalité et fera l'objet d'une publication sur le site Internet de la CCRG.

Le Bureau décide :

- de vendre un grand chalet à chacune des communes intéressées : Buhl, Guebwiller, Issenheim et Soultz
- de répartir les petits chalets de la manière suivante : trois pour Guebwiller, trois pour Soultz, trois pour Buhl, deux pour Issenheim et un pour Jungholtz
- de valider un coût de cession de 1 900 euros pour Guebwiller, 1 900 euros pour Soultz, 1 900 euros pour Buhl, 1 500 euros pour Issenheim et 400 euros pour Jungholtz.